

Утверждаю:
Генеральный директор ОАО «ВИП-Центр»

Козина Н.А.



«10» февраля 2015 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства гостинично-делового (многофункционального) комплекса с апартаментами и автостоянкой на земельном участке по адресу:
г.Москва, ул. Садовническая, вл.31
по состоянию на «31» декабря 2014 г.

1. Пункт **1.8.** изложить в следующей редакции:

1.8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности:

Финансовый результат: 5 609 тыс. руб. (прибыль)

Кредиторская задолженность: 1 674 тыс. руб.

Дебиторская задолженность: 461 445 тыс. руб.

2. Пункт **2.8.1.** изложить в следующей редакции:

2.8.1. В комплексе запроектированы: 7-этажный корпус с апартаментами, расположенный вдоль Садовнической улицы, 5- и 4-этажные корпуса с апартаментами, расположенные в центре участка, 5-этажный административный корпус, расположенный вдоль Садовнического проезда, а также 2-этажное офисное здание со встроенной ТП, которое имеет основной фасад по Раушской набережной.

3. Пункт **2.8.2.1.** изложить в следующей редакции:

2.8.2.1. Основные несущие конструкции (колонны, стены, шахты лифтов) - монолитные железобетонные, марши и площадки лестниц в наземной и подземной части - сборные железобетонные, облицованные керамогранитом.

Наружные стены - монолитный железобетон с устройством фасадной системы с применением отделочного слоя на основе из натурального камня, металлической сетки или штукатурки и теплоизоляционного слоя из минераловатных плит.

Кровли запроектированы из тротуарной цементно-песчаной плитки.

4. Пункт **2.8.2.4.** изложить в следующей редакции:

2.8.2.4. Техническое описание объектов, передаваемых участникам долевого строительства:

В апартаментах, административных помещениях, офисных помещениях и кафе устанавливаются двери (в т.ч. на лоджии) и окна, а также выполняется монтаж системы отопления.

5. Пункт **2.8.2.5.** изложить в следующей редакции:

2.8.2.5. Апартаменты, административные помещения, офисные помещения и кафе передаются участникам долевого строительства без возведения перегородок, отделки, мебелировки, оснащения оборудованием и разводки сетей (кроме отопления).