

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**"Balchug Viewpoint"**  
 по адресу: г. Москва, ЦАО, Садовническая наб., вл. 3-7  
 от «01» ноября 2017

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"ИНТЕКО"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"ИНТЕКО"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	107078	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Садовая-Спаская	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	28	
	1.2.9	Тип помещений		
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		9:00	16:45
	вт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
	пн.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 2322303	
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@intecodom.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://intecodom.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Солощанский	
	1.5.2	Имя	Олег	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Моисеевич	
	1.5.4	Наименование должности	Президент	
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение	АО "ИНТЕКО"	

застройщика коммерческом обозначении		застройщика	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7703010975
	2.1.2	ОГРН застройщика	1027739188047
	2.1.3	Год регистрации застройщика	21.06.1994
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	ИНН	
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания AUREVO LIMITED
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	28.06.2010
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 269554
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компании республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	Stasikratous, 37, CENTER POINT, 4th floor, Flat/Office 401, 1065, Nicosia, Cyprus (Стасикратус, 37, Кипр, 1065, Никосия, квартира/офис 401, 4 этаж, ЦЕНТР ПОЙНТ)
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного	Москва

		пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Хорошевское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нежилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лайнер"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ходынский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нежилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лайнер"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-213000-007684-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом

таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	АССОЦИАЦИЯ "ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7708237602
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0052.03-2015-7703010975-С-164
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	11.06.2015
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	АССОЦИАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ "СТОЛИЦА-ПРОЕКТ", САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7710477880
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0102.03-2013-7703010975-П-067
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.01.2016
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	-933970.00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	29634776.30
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	5046975.67

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является	Отсутствует

		<p>выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного</p>	Отсутствует

		органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Центральный административный
	9.2.6	Район в населенном пункте	Замоскворечье
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Набережная
	9.2.9	Наименование улицы	Садовническая
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	3-5-7
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, ЦАО, Садовническая наб., вл. 3-7
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	29917
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость здания соответствует нормативным требованиям для площадок сейсмичностью менее 6 баллов (по MSK-64 согласно ОСП-2015, в соответствии с СП 14.13330.2014)
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Научно-исследовательский и проектный институт экологии города»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7710687687
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Новая экологическая экспертиза»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7724181097
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Центр геодинамических исследований»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708183749
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«МостДорГеоТрест"»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734191376
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Раменский региональный экологический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5040079246
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Партнер-Эко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7719567641
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Научно-исследовательский центр «Строительство» научно-исследовательский институт оснований и подземных сооружений имени Н.М. Герсеванова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5042109739
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ТЕКТОПЛАН»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	7706012219

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Центр проектирования и инжиниринга «НовоТех»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5001089040
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Государственное унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Институт по проектированию промышленных и транспортных объектов для городского хозяйства г. Москвы «Моспромпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710964267
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации,	Общество с ограниченной ответственностью

проектирование		выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Метрополис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743548495
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт экологии города»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710687687
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей	«БРТ РУС»

		архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705616994
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Главспецтехнологии»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707632818
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Инжпроектсервис»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731179518
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Научно-исследовательский институт транспортного строительства»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7716007031
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Астропроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718658529
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Творческая мастерская архитектора Лисицына МАЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7729212550
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ДЮСО-Системс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707729947
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	01.04.2014
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-1-4-0209-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	04.03.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-1-2-0107-15

		изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Balchug Viewpoint"
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU77130000-009311
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	24.04.2014

	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	30.05.2017
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
<p><b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b></p>			
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-038337
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	08.08.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<p>12.2. О собственнике земельного участка</p>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой	

		формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Собственность субъекта РФ
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества г. Москвы (Положение о Департаменте городского имущества г. Москвы утверждено Постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013 N 99-ПП)
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0002022:1003
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	9978
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд во внутренний двор для спецтранспорта через арку здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	5 машино-мест для временного хранения автотранспорта на открытой автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Внутреннее дворовое пространство с искусственным рельефом в виде трех насыпных холмов высотой 1,2 м; 1,5 м; 2,0 м, деревянный настил
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение)	В северной части участка

		<b>относительно объекта строительства)</b>	
	13.1.5	<b>Описание планируемых мероприятий по озеленению</b>	На территории предусмотрена посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, цветочниц в контейнерах
	13.1.6	<b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>	Обеспечен доступ МГН в кофейню, в подземную автостоянку на отм. -4.100 и апартаменты, предназначенные для проживания МГН. Передвижение по участку: предусмотрено понижение бортов с пандусами, ограждения с поручнями на входах, организованы места отдыха. Передвижение в комплексе: предусмотрено перемещение в специально оборудованном лифте с кабиной не менее 1100x1400мм, в лифтовых холлах организованы пожаробезопасные зоны, пути эвакуации с устройством громкоговорящей связи, комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной информации.
	13.1.7	<b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</b>	Предусмотрено освещение дорожных покрытий и архитектурная подсветка фасада. Технические условия № И-15-00-936107/125 от 11.08.2015 г. выданы ПАО «МОЭСК», срок действия 2 года.
	13.1.8	<b>Описание иных планируемых элементов благоустройства</b>	По периметру холмов предусмотрено устройство круговых скамеек из деревянных ламелей

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	<b>Вид сети инженерно-технического обеспечения</b>	Электроснабжение
	14.1.2	<b>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</b>	Публичное акционерное общество
	14.1.3	<b>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без</b>	«Московская объединенная электросетевая компания»

		указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-15-00-936105/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	34380.09
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического	29.10.2013

		обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1229/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	04.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	"Московская объединенная энергетическая компания"

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13-1/1866-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	7032.20
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская радиотрансляционная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702669571
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"

			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640		
14.2. О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640			
14.2. О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640			
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений				
		15.1.2	Количество нежилых помещений	289			
		15.1.2.1	в том числе машино-мест	155			
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	11			
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>							
Условный	Назначение	Этаж расположе	Номер подъез	Общая площа	Количес тво	Площадь комнат, м2	Площадь помещений вспомогательного

номер	ния	да	дь, кв. м	комнат	использования			
					Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
<b>15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений</b>								
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м		
153	Машино-место	-1	-	19,04	-	-		
22	Машино-место	-2	-	21,49	-	-		
25	Машино-место	-2	-	18,92	-	-		
76	Апартамент	3	4 секция	99,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		
151	Машино-место	-1	-	22,88	-	-		
26	Апартамент	3	1 секция, крыло В	158	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	9,6		
121	Машино-место	-1	-	14,05	-	-		
9	Мото-место	-1	-	11,22	-	-		
64	Машино-место	-2	-	17,86	-	-		
2	Апартамент	2	1 секция, крыло А	60,1	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		
7	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	216,06	-	-		
129	Машино-место	-1	-	17,53	-	-		
8	Апартамент	3	1 секция, крыло А	138,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		
99	Машино-место	-2	-	20,21	-	-		
32	Апартамент	4	1 секция, крыло В	62,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		
37	Апартамент	6	1 секция, крыло В	119,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		
117	Машино-место	-1	-	15,65	-	-		
41	Апартамент	3	2 секция	183,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8		
16	Апартамент	5	1 секция, крыло А	138,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0		

					коэф.)	
4	Машино-место	-2	-	19,52	-	-
2	Мото-место	-2	-	9,14	-	-
58	Апартамент	4	3 секция, крыло А	158,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
8	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
94	Апартамент	6	4 секция	46,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	2,6
11	Апартамент	4	1 секция, крыло А	117,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,3
81	Машино-место	-2	-	21,37	-	-
3	Мото-место	-2	-	7,99	-	-
118	Машино-место	-1	-	24,74	-	-
16	Машино-место	-2	-	21,62	-	-
65	Машино-место	-2	-	17,86	-	-
10	Машино-место	-2	-	22,29	-	-
5	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
54	Апартамент	3	3 секция, крыло А	158,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
48	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
34	Машино-место	-2	-	21,41	-	-
19	Апартамент	6	1 секция, крыло А	117,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,3
18	Машино-место	-2	-	20,72	-	-
8	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	178,59	-	-
85	Машино-место	-2	-	20,39	-	-
123	Машино-место	-1	-	23,21	-	-
37	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
56	Машино-место	-2	-	20,38	-	-
30	Апартамент	4	1 секция, крыло В	159,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,6
45	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
84	Машино-место	-2	-	20,39	-	-
136	Машино-место	-1	-	26,57	-	-
111	Апартамент	6	5 секция	120,6	летние помещения (без учета пониж.	8,6

					коэф.)	
10	Мото-место	-1	-	8,52	-	-
83	Апартамент	4	4 секция	133,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
4	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	111,46	-	-
106	Апартамент	5	5 секция	157	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
89	Машино-место	-2	-	15,44	-	-
109	Машино-место	-2	-	17,63	-	-
134	Машино-место	-1	-	28,15	-	-
108	Машино-место	-2	-	24,89	-	-
6	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	188,01	-	-
50	Апартамент	2	3 секция, крыло А	158,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,7
70	Апартамент	5	3 секция, крыло В	93,1	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
77	Машино-место	-2	-	14,92	-	-
27	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
132	Машино-место	-1	-	21,88	-	-
133	Машино-место	-1	-	23,15	-	-
7	Апартамент	3	1 секция, крыло А	118,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,8
149	Машино-место	-1	-	19,59	-	-
74	Машино-место	-2	-	18,56	-	-
14	Машино-место	-2	-	17,55	-	-
53	Машино-место	-2	-	23,79	-	-
71	Машино-место	-2	-	18,56	-	-
38	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
55	Апартамент	4	3 секция, крыло А	61,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
48	Апартамент	2	3 секция, крыло А	105,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
103	Апартамент	4	5 секция	121,7	летние помещения (без	8,6

					учета пониж. коэф.)	
10	Административное помещение	1	-	78,12	-	-
100	Машино-место	-2	-	13,27	-	-
35	Апартамент	5	1 секция, крыло В	54,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
6	Апартамент	3	1 секция, крыло А	58,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
42	Машино-место	-2	-	21,82	-	-
101	Апартамент	3	5 секция	158,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
45	Апартамент	4	2 секция	85	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
98	Апартамент	3	5 секция	157,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
107	Апартамент	5	5 секция	121,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	8,6
63	Апартамент	2	3 секция, крыло В	144,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
19	Машино-место	-2	-	20,72	-	-
43	Апартамент	3	2 секция	188	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
155	Машино-место	-1	-	19,04	-	-
78	Апартамент	3	4 секция	135,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
79	Апартамент	3	4 секция	83,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
12	Апартамент	4	1 секция, крыло А	138,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
65	Апартамент	3	3 секция, крыло В	143,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0

9	Машино-место	-2	-	22,85	-	-
46	Апартамент	4	2 секция	187,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
93	Апартамент	6	4 секция	130,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,4
1	Машино-место	-2	-	24,99	-	-
93	Машино-место	-2	-	19,62	-	-
67	Машино-место	-2	-	17,91	-	-
47	Апартамент	2	3 секция, крыло А	62,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
21	Апартамент	2	1 секция, крыло В	126,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
36	Апартамент	5	1 секция, крыло В	62,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
1	Апартамент	2	1 секция, крыло А	57,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
73	Апартамент	2	4 секция	135	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
25	Апартамент	3	1 секция, крыло В	126,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
9	Кофейня	1	-	330,41	-	-
59	Машино-место	-2	-	22,48	-	-
106	Машино-место	-2	-	17,73	-	-
138	Машино-место	-1	-	20,68	-	-
51	Апартамент	3	3 секция, крыло А	62	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
95	Апартамент	2	5 секция	122,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	8,6
85	Апартамент	4	4 секция	145,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
41	Машино-место	-2	-	22,83	-	-
7	Мото-место	-2	-	6,38	-	-

124	Машино-место	-1	-	23,11	-	-
70	Машино-место	-2	-	19,5	-	-
39	Машино-место	-2	-	22,62	-	-
103	Машино-место	-2	-	19,45	-	-
111	Машино-место	-2	-	19,04	-	-
3	Апартамент	2	1 секция, крыло А	118,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,3
14	Апартамент	5	1 секция, крыло А	57,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
125	Машино-место	-1	-	15,76	-	-
52	Машино-место	-2	-	19,28	-	-
76	Машино-место	-2	-	18,02	-	-
23	Машино-место	-2	-	21,49	-	-
34	Апартамент	5	1 секция, крыло В	156,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	9,6
33	Апартамент	5	1 секция, крыло В	124,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
128	Машино-место	-1	-	17,33	-	-
142	Машино-место	-1	-	20,54	-	-
60	Машино-место	-2	-	21,85	-	-
79	Машино-место	-2	-	18,72	-	-
150	Машино-место	-1	-	24,27	-	-
11	Мото-место	-1	-	15,8	-	-
11	Машино-место	-2	-	20,08	-	-
113	Машино-место	-2	-	14,61	-	-
50	Машино-место	-2	-	20,67	-	-
104	Апартамент	4	5 секция	158,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
147	Машино-место	-1	-	22,45	-	-
152	Машино-место	-1	-	22,88	-	-
23	Апартамент	2	1 секция, крыло В	55,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
35	Машино-место	-2	-	17,67	-	-
122	Машино-место	-1	-	15,65	-	-
109	Апартамент	5	5 секция	158,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0

80	Апартамент	3	4 секция	145,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
15	Апартамент	5	1 секция, крыло А	117,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,8
87	Машино-место	-2	-	14,96	-	-
44	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
101	Машино-место	-2	-	15,41	-	-
74	Апартамент	2	4 секция	85,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
10	Апартамент	4	1 секция, крыло А	59,7	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
53	Апартамент	3	3 секция, крыло А	157,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	11
145	Машино-место	-1	-	22,88	-	-
62	Машино-место	-2	-	19,44	-	-
126	Машино-место	-1	-	14,09	-	-
95	Машино-место	-2	-	17,37	-	-
113	Апартамент	6	5 секция	158	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	2,9
105	Апартамент	4	5 секция	158,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
20	Апартамент	6	1 секция, крыло А	138	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
26	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
5	Апартамент	3	1 секция, крыло А	56,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
28	Апартамент	3	1 секция, крыло В	63,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
33	Машино-место	-2	-	22,13	-	-
80	Машино-место	-2	-	18,72	-	-
135	Машино-место	-1	-	19,04	-	-
102	Машино-место	-2	-	17,08	-	-
38	Апартамент	2	2 секция	184,3	летние помещения (без	4,8

					учета пониж. коэф.)	
73	Машино-место	-2	-	18,56	-	-
82	Машино-место	-2	-	14,57	-	-
64	Апартамент	2	3 секция, крыло В	92,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
75	Апартамент	2	4 секция	146	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
154	Машино-место	-1	-	21,12	-	-
13	Апартамент	5	1 секция, крыло А	56	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
112	Машино-место	-2	-	22,5	-	-
98	Машино-место	-2	-	20,14	-	-
71	Апартамент	2	4 секция	100,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
86	Машино-место	-2	-	26,99	-	-
21	Машино-место	-2	-	22,8	-	-
96	Апартамент	2	5 секция	159,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
69	Апартамент	5	3 секция, крыло В	143,7	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
52	Апартамент	3	3 секция, крыло А	104,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
66	Машино-место	-2	-	17,86	-	-
77	Апартамент	3	4 секция	70,7	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
67	Апартамент	4	3 секция, крыло В	143,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
104	Машино-место	-2	-	18	-	-
83	Машино-место	-2	-	15,82	-	-
86	Апартамент	5	4 секция	99,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
112	Апартамент	6	5 секция	155,2	летние помещения (без	7,3

					учета пониж. коэф.)	
148	Машино-место	-1	-	20,09	-	-
89	Апартамент	5	4 секция	82,7	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
75	Машино-место	-2	-	18,56	-	-
32	Машино-место	-2	-	24,17	-	-
90	Машино-место	-2	-	13,82	-	-
137	Машино-место	-1	-	22,39	-	-
8	Мото-место	-2	-	8,6	-	-
24	Машино-место	-2	-	19,52	-	-
3	Машино-место	-2	-	19,52	-	-
18	Апартамент	6	1 секция, крыло А	57,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
82	Апартамент	4	4 секция	70,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
57	Апартамент	4	3 секция, крыло А	156	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	9,6
91	Машино-место	-2	-	15,89	-	-
110	Машино-место	-2	-	18,97	-	-
108	Апартамент	5	5 секция	157,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4
49	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
97	Апартамент	2	5 секция	159,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
131	Машино-место	-1	-	19,12	-	-
56	Апартамент	4	3 секция, крыло А	104,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
115	Машино-место	-2	-	18,47	-	-
29	Апартамент	4	1 секция, крыло В	125,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
20	Машино-место	-2	-	22,56	-	-
84	Апартамент	4	4 секция	84,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
4	Апартамент	2	1 секция,	139,8	летние	0

			крыло А		помещения (без учета пониж. коэф.)	
62	Апартамент	6	3 секция, крыло А	530,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	18,1
47	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
22	Апартамент	2	1 секция, крыло В	158,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	10,6
143	Машино-место	-1	-	20,54	-	-
5	Мото-место	-2	-	7,78	-	-
61	Машино-место	-2	-	19,45	-	-
30	Машино-место	-2	-	20,89	-	-
55	Машино-место	-2	-	20,38	-	-
100	Апартамент	3	5 секция	158,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4
15	Машино-место	-2	-	20,72	-	-
36	Машино-место	-2	-	17,77	-	-
4	Мото-место	-2	-	10,76	-	-
24	Апартамент	2	1 секция, крыло В	63,6	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
97	Машино-место	-2	-	21,18	-	-
69	Машино-место	-2	-	16,44	-	-
139	Машино-место	-1	-	20,54	-	-
88	Машино-место	-2	-	17,25	-	-
44	Апартамент	4	2 секция	183,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
39	Апартамент	2	2 секция	85,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
105	Машино-место	-2	-	20,48	-	-
68	Апартамент	4	3 секция, крыло В	92,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
116	Машино-место	-2	-	19,04	-	-
17	Апартамент	6	1 секция, крыло А	54,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
1	Нежилое помещение производственного назначения	1	-	99,2	-	-

88	Апартамент	5	4 секция	135,1	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
31	Машино-место	-2	-	20,88	-	-
146	Машино-место	-1	-	18,97	-	-
72	Апартамент	2	4 секция	71,1	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
140	Машино-место	-1	-	20,55	-	-
90	Апартамент	5	4 секция	144,9	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
61	Апартамент	5	3 секция, крыло А	226,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	15,8
54	Машино-место	-2	-	23,59	-	-
17	Машино-место	-2	-	19,82	-	-
2	Машино-место	-2	-	19,53	-	-
94	Машино-место	-2	-	19,78	-	-
141	Машино-место	-1	-	20,55	-	-
63	Машино-место	-2	-	25,23	-	-
91	Апартамент	6	4 секция	98,1	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	2,9
6	Мото-место	-2	-	10,62	-	-
13	Машино-место	-2	-	14,95	-	-
12	Машино-место	-2	-	13,75	-	-
58	Машино-место	-2	-	19,26	-	-
81	Апартамент	4	4 секция	99,5	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
87	Апартамент	5	4 секция	70,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
46	Машино-место	-2	-	20,54	-	-
28	Машино-место	-2	-	20,89	-	-
49	Апартамент	2	3 секция, крыло А	156,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	9,6
57	Машино-место	-2	-	19,77	-	-
107	Машино-место	-2	-	20,55	-	-
40	Машино-место	-2	-	22,62	-	-
42	Апартамент	3	2 секция	85,2	летние помещения (без	4,8

					учета пониж. коэф.)	
29	Машино-место	-2	-	20,88	-	-
2	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	121,33	-	-
60	Апартамент	5	3 секция, крыло А	102,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
114	Машино-место	-2	-	18,44	-	-
51	Машино-место	-2	-	22,64	-	-
102	Апартамент	4	5 секция	157,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
144	Машино-место	-1	-	26,43	-	-
72	Машино-место	-2	-	18,56	-	-
96	Машино-место	-2	-	19,09	-	-
120	Машино-место	-1	-	15,84	-	-
92	Машино-место	-2	-	17,28	-	-
127	Машино-место	-1	-	16,59	-	-
59	Апартамент	5	3 секция, крыло А	60,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
5	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	179,94	-	-
40	Апартамент	2	2 секция	188,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,8
66	Апартамент	3	3 секция, крыло В	93,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
6	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
68	Машино-место	-2	-	16,98	-	-
27	Апартамент	3	1 секция, крыло В	55,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
1	Мото-место	-2	-	7,49	-	-
9	Апартамент	4	1 секция, крыло А	56,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
92	Апартамент	6	4 секция	64,4	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	2,9
119	Машино-место	-1	-	24,23	-	-

43	Машино-место	-2	-	19,95	-	-
7	Машино-место	-2	-	18,92	-	-
3	Нежилое помещение непроизводственного назначения	1	-	192,24	-	-
110	Апартамент	6	5 секция	156,8	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	4,3
99	Апартамент	3	5 секция	122,2	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	8,6
31	Апартамент	4	1 секция, крыло В	55,3	летние помещения (без учета пониж. коэф.)	0
78	Машино-место	-2	-	16,2	-	-
130	Машино-место	-1	-	17,67	-	-

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера ГРЩ и ТП	34,8
2	нежилое помещение	1 этаж	Кладовые уборочного инвентаря	11,8
3	нежилое помещение	1 этаж	Рампа №2	69,9
4	нежилое помещение	-1 этаж	ИТП	169,2
5	нежилое помещение	-2 этаж	Лифтовые холлы	91,2
6	нежилое помещение	-2 этаж	Электрощитовая №2	13,3
7	нежилое помещение	-1 этаж	Рампа №1	216,6
8	нежилое помещение	-1 этаж	ТП	126
9	нежилое помещение	-2 этаж	Рампа №1	119,6
10	нежилое помещение	-2-6 этаж	Лестница №1	136,5
11	нежилое помещение	-2 этаж	Помещения уборочного инвентаря	33,5
12	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера ramпы	18,7
13	нежилое помещение	-2 этаж	Автостоянка	1951,8

14	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера 1 этажа	77,4
15	нежилое помещение	3 этаж	Коридоры	202,6
16	нежилое помещение	6 этаж	Лифтовые холлы	111,8
17	нежилое помещение	5 этаж	Лифтовые холлы	111,8
18	нежилое помещение	2 этаж	Помещения для временного сбора мусора	14,4
19	нежилое помещение	-1 этаж	Электрощитовая	22,4
20	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера подпортов автостоянки	46,4
21	нежилое помещение	-1 этаж	Автостоянка	1798,4
22	нежилое помещение	1 этаж	Санузлы	12,4
23	нежилое помещение	2 этаж	Лифтовые холлы - пожаробезопасная зона	35,7
24	нежилое помещение	-2 этаж	Венткамера автостоянки	101,1
25	нежилое помещение	-1 этаж	Коридор	83,2
26	нежилое помещение	-2 этаж	Рампа №2	130,4
27	нежилое помещение	1 этаж	Помещения консьержа	10,1
28	нежилое помещение	-2 этаж	КНС	13,4
29	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера жилой части	91,6
30	нежилое помещение	-1 этаж	Насосная, водоподготовка	113,6
31	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера помещений -1 уровня	31,3
32	нежилое помещение	1-6 этаж	Лестница №5	97
33	нежилое помещение	-2 этаж	Тамбур-шлюзы	52,2
34	нежилое помещение	4 этаж	Коридоры	203,1
35	нежилое помещение	3 этаж	Лифтовые холлы	130,3
36	нежилое помещение	1 этаж	Вестибюли	828,3
37	нежилое помещение	1-6 этаж	Лестница №2	96,6
38	нежилое помещение	1 этаж	РП	49,1
39	нежилое помещение	-2-4 этаж	Лестница №4	102,7

40	нежилое помещение	-1 этаж	Лестница №12	5,8
41	нежилое помещение	4 этаж	Помещения для временного сбора мусора	16,7
42	нежилое помещение	-2 этаж	Венткамера подпора автостоянки	96
43	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера рампы	14,1
44	нежилое помещение	-1 этаж	Рампа №2	234,1
45	нежилое помещение	1 этаж	ТП	54,7
46	нежилое помещение	1-6 этаж	Лестница №7	100,8
47	нежилое помещение	1 этаж	Рампа №1	90,8
48	нежилое помещение	-1 этаж	Тамбур-шлюзы	81,1
49	нежилое помещение	-2 этаж	Автостоянка	2087,5
50	нежилое помещение	1-4 этаж	Лестница №3	69,2
51	нежилое помещение	1-6 этаж	Лестница №9	103,5
52	нежилое помещение	-1 этаж	Помещения уборочного инвентаря	12,7
53	нежилое помещение	2 этаж	Комната уборщика	2,3
54	нежилое помещение	-1 этаж	Тамбуры	16,2
55	нежилое помещение	6 этаж	Коридоры	161,8
56	нежилое помещение	1 этаж	Тамбуры	47,8
57	нежилое помещение	6 этаж	Помещения для временного сбора мусора	14
58	нежилое помещение	4 этаж	Лифтовые холлы	130,3
59	нежилое помещение	-1-1 этаж	Лестница №11	29,4
60	нежилое помещение	-2-6 этаж	Лестница №8	134
61	нежилое помещение	-1 этаж	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	65,2
62	нежилое помещение	1 этаж	Тамбур-шлюзы	11,6
63	нежилое помещение	-2-6 этаж	Лестница №10	136,8
64	нежилое помещение	-2-6 этаж	Лестница №6	136,4
65	нежилое помещение	3 этаж	Помещения для временного сбора мусора	16,9

66	нежилое помещение	2 этаж	Лифтовые холлы	93,3
67	нежилое помещение	2 этаж	Коридоры	202,6
68	нежилое помещение	5 этаж	Коридоры	177,5
69	нежилое помещение	5 этаж	Помещения для временного сбора мусора	14
70	нежилое помещение	-1 этаж	ГРЩ	78
71	нежилое помещение	-1 этаж	Венткамера автостоянки	41,1

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Повысительная установка	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Повысительная установка	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
4	Лифтовые шахты	Лифты	Вертикальный транспорт	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
5	Жилые секции	Этажные щиты	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
6	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплообменники	Теплообмен между двумя средами	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции
7	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для отопления, вентиляции	Повысительная установка	Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции
8	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насос подпитки систем теплоснабжения	Повысительная установка	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплоснабжения (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)
9	Электрощитовые помещения, этажные щиты	Электросчётчики	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Учёт электроэнергии
10	Санузлы (-1 этаж)	Компактные насосы для системы хозяйственно-бытовой канализации	Повысительная установка	Перекачка хозяйственно-бытовых стоков из бытовых помещений -1 этажа к канализационным выпускам

11	Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Повысительная установка	Перекачка условно чистых вод из приемков на -2 этаже к водосточным выпускам
12	Насосная АПТ	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания	Повысительная установка	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания
13	Электрощитовые помещения	ГРЩ (главный распределительный щит)	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
14	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Обработка воздушной массы	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	80%	2017	3
	60%	2016	1
	20%	2015	1
	100%	2017	4
	40%	2015	3

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	2039087.75
---	--------	--	------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	----
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0002022:1003
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны	

		быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и	

		уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной	

		инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Внесены изменения в п. 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности" по состоянию на 30.09.2017
--	--------	---------------------------	--

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

26.1.1	Дата	
26.1.2	Наименование раздела	

	<b>проектной документации</b>	
<b>26.1.3</b>	<b>Описание изменений</b>	