

Утверждаю:

Генеральный директор ОАО «ВИП-Центр»

Козина Н.А.

«16» сентября 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства гостинично-делового (многофункционального) комплекса с апартаментами и автостоянкой на земельном участке по адресу:
г.Москва, ул. Садовническая, вл.31
по состоянию на «13» сентября 2016 г.

1. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:

2.4. Результаты государственной экспертизы проектной документации (если проводилась в соответствии с требованиями федеральных законов):

Положительные заключения государственной экспертизы проектной документации №77-1-4-0124-14 от 26.02.2014 г., №77-1-2-0845-14 от 26.12.2014 г., №77-1-1-2-3481-16 от 13.09.2016 г., выданные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

2. Пункт 2.8.2.6.1. изложить в следующей редакции:

В корпусах №№ 1 ÷ 3 находится 60 однокомнатных апартаментов (в корпусе № 1 со 2-ого по 5-ый этаж, в корпусе № 2 – на этажах с 1 по 5, в корпусе № 3 на этажах с 1 по 4), а также президентский апартамент в корпусе № 1, основные помещения которого располагаются на 6-7 этажах и вспомогательные на этажах с минус 1-ого по 7-ый.

Общая площадь апартаментов: 9 567,33 м² (с учетом летних помещений, а также вспомогательных помещений, являющихся частью президентского апартамента).

3. Пункт 2.8.2.6.2. изложить в следующей редакции: 44 административных помещения, расположенных в корпусе №4 на этажах со 2-го по 5-ый, общей площадью 4 128,82 м².

4. Пункт 2.8.2.6.3. изложить в следующей редакции: 4 офисных помещения и помещение БКТ общей площадью 644,99 м² находятся на первых этажах корпусов №1 (одно помещение) и №4 (три помещения). В каждый офис предусмотрен отдельный вход с Садовнической улицы или с Садовнического проезда.

5. Пункт 2.8.2.6.4. изложить в следующей редакции: корпус №5 представляет собой 2-этажный офисный особняк, основной вход в который организован с Раушской набережной. Общая площадь офисных помещений: 797,22 м².

6. Пункт 2.8.2.6.5. изложить в следующей редакции: в торцевой части корпуса №4, выходящей на перекресток Садовнической улицы и Садовнического проезда, находится кафе на 49 посадочных мест, обслуживающая как проживающих в апартаментах, так и сторонних посетителей. Загрузка кафе осуществляется через основной вход с Садовнического проезда. Площадь кафе – 243,10 м².

7. Пункт 2.8.2.6.6. изложить в следующей редакции: помещения службы эксплуатации находятся на минус 1-ом и 1-ом этажах 4 корпуса. Общая площадь помещений службы эксплуатации – 344,49 м², в том числе на минус 1-ом этаже – 214,63 м².