

Утверждаю:

Генеральный директор ОАО «ВИП-Центр»

Козина Н.А.

«30» декабря 2014 г.

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства гостинично-делового (многофункционального) комплекса с апартаментами и автостоянкой на земельном участке по адресу:  
г.Москва, ул. Садовническая, вл.31  
по состоянию на «30» декабря 2014 г.

1. Пункт **2.4.** изложить в следующей редакции:

**2.4. Результаты государственной экспертизы проектной документации (если проводилась в соответствии с требованиями федеральных законов):**

Положительные заключения государственной экспертизы проектной документации, № 77-1-4-0124-14 от 26.02.2014 г. и № 77-1-2-0845-14 от 26.12.2014 г., выданные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

2. Пункт **2.8.2.6.1.** изложить в следующей редакции:

В корпусах №№ 1 ÷ 3 находится 60 однокомнатных апартаментов (в корпусе № 1 со 2-ого по 5-ый этаж, в корпусе № 2 – на этажах с 1 по 5, в корпусе № 3 на этажах с 1 по 4), а также президентский апартамент в корпусе № 1, основные помещения которого располагаются на 6-7 этажах и вспомогательные на этажах с минус 1-ого по 7-ый.

Общая площадь апартаментов: 9 536,74 м<sup>2</sup> (с учетом летних помещений, а также вспомогательных помещений, являющихся частью президентского апартамента).

3. Пункт **2.8.2.6.2.** изложить в следующей редакции: 44 административных помещения, расположенных в корпусе №4 на этажах со 2-го по 5-ый, общей площадью 4 127,76 м<sup>2</sup> (помещения могут быть использованы аналогично апартаментам).

4. Пункт **2.8.2.6.3.** изложить в следующей редакции: 4 офисных помещения общей площадью 607,02 м<sup>2</sup> находятся на первых этажах корпусов №1 (одно помещение) и №4 (три помещения). В каждый офис предусмотрен отдельный вход с Садовнической улицы или с Садовнического проезда.

5. Пункт **2.8.2.6.4.** изложить в следующей редакции: корпус №5 представляет собой 2-этажный офисный особняк, основной вход в который организован с Раушской набережной. Общая площадь офисных помещений: 797,90 м<sup>2</sup>.

6. Пункт **2.8.2.6.5.** изложить в следующей редакции: в торцевой части корпуса №4, выходящей на перекресток Садовнической улицы и Садовнического проезда, находится кафе на 49 посадочных мест, обслуживающая как проживающих в апартаментах, так и сторонних посетителей. Загрузка кафе осуществляется через основной вход с Садовнического проезда. Площадь кафе – 242,61 м<sup>2</sup>.

7. Пункт **2.8.2.6.6.** изложить в следующей редакции: помещения службы эксплуатации находятся на минус 1-ом и 1-ом этажах 4 корпуса. Общая площадь помещений службы эксплуатации – 388,32 м<sup>2</sup>, в том числе на минус 1-ом этаже – 214,63 м<sup>2</sup>.